

เลขที่ SYNTEC/EX/094/2019

วันที่ 12 พฤศจิกายน 2562

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ประจำปีไตรมาส 3 ปี 2562

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ซินเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ขอชี้แจงงบการเงินสำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2562 โดยงบการเงินรวมของบริษัทสำหรับงวดสามเดือน มีผลกำไร 140 ล้านบาท ในขณะที่ช่วงเวลาเดียวกันของปี 2561 บริษัทมีผลกำไร 125 ล้านบาท ซึ่งมีผลประกอบการเพิ่มขึ้น 15 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 12.00 โดยมีสาเหตุหลักของการเปลี่ยนแปลงของผลการดำเนินงาน ดังนี้

- รายได้จากธุรกิจก่อสร้างเพิ่มขึ้นจาก 1,845 ล้านบาทเป็น 2,188 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นลดลงจากร้อยละ 17.46 เป็นร้อยละ 12.84 หรือกำไรขั้นต้นลดลง 41 ล้านบาท
- รายได้จากธุรกิจให้บริการห้องพักเพิ่มขึ้นจาก 97 ล้านบาทเป็น 112 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นลดลงจากร้อยละ 25.90 เป็นร้อยละ 21.60 หรือกำไรขั้นต้นลดลง 1 ล้านบาท
- กำไรจากการขายและตัดจำหน่ายทรัพย์สินเพิ่มขึ้น 4 ล้านบาท
- ดอกเบี้ยรับลดลง 1 ล้านบาท
- รายได้อื่นลดลง 8 ล้านบาท
- ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารลดลง 31 ล้านบาท
- ค่าใช้จ่ายอื่นลดลง 18 ล้านบาท
- ต้นทุนทางการเงินเพิ่มขึ้น 1 ล้านบาท
- ภาษีเงินได้ลดลง 14 ล้านบาท

สำหรับผลสืบหน้าการติดตาม รายการเงินให้กู้ยืม มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทอื่นที่เกี่ยวข้องกัน

- บจ.เจเนเทค เอ็นจิเนียริง จำนวน 4.96 ล้านบาท (ตั้งสำรองค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญเต็มจำนวนแล้ว) ปัจจุบัน เจ้าพนักงาน

พิทักษ์ทรัพย์ได้แจ้งว่าไม่มีทรัพย์สินแบ่ง จึงบันทึกหนี้สูญ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร