

เลขที่ SYNTEC/EX/022/2024

วันที่ 13 พฤศจิกายน 2567

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ประจำปีไตรมาส 3 ปี 2567

เรียน กรรมการและผู้จัดการ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ขอชี้แจงงบการเงินสำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2567 โดยงบการเงินรวมของบริษัทสำหรับงวดสามเดือน มีผลกำไร 131 ล้านบาท ในขณะเดียวกันของปี 2566 บริษัท มีผลกำไร 53 ล้านบาท ซึ่งมีผลประกอบการเท่ากับปีก่อนและมีสาเหตุหลักของการเปลี่ยนแปลงของผลการดำเนินงาน ดังนี้

- รายได้จากธุรกิจก่อสร้างเพิ่มขึ้นจาก 1,657 ล้านบาทเป็น 2,237 ล้านบาท ในขณะที่อัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 4.98 เป็นร้อยละ 7.89 เป็นผลให้กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 94 ล้านบาท
- รายได้จากธุรกิจให้บริการห้องพักไม่เป็นเปลี่ยนแปลงจากปีก่อน โดยคงที่ที่ 113 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 44.94 เป็นร้อยละ 51.63 เป็นผลให้กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 8 ล้านบาท
- กำไรจากการขายและตัดจำหน่ายทรัพย์สินลดลง 4 ล้านบาท
- โอนกลับค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นลดลง 4 ล้านบาท
- รายได้อื่นเพิ่มขึ้น 30 ล้านบาท
- ค่าใช้จ่ายอื่นเพิ่มขึ้น 1 ล้านบาท
- ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้าเพิ่มขึ้น 2 ล้านบาท
- ต้นทุนทางการเงินลดลง 4 ล้านบาท
- ภาษีเงินได้เพิ่มขึ้น 47 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

ผู้ประสานงาน น.ส.เวณี สุขกุล ตำแหน่งเลขานุการบริษัท // อีเมล [companysecretary@synteccon.com](mailto:companysecretary@synteccon.com) // โทร. 0-2026-2288

SYNTEC CONSTRUCTION PCL.

555/7-11 Soi Sukhumvit 63 (Ekamai), Sukhumvit Rd.,  
Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110 Thailand

บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)

555/7-11 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท  
แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110

t +662 026 2288

[www.synteccon.com](http://www.synteccon.com)