

เลขที่ SYNTEC/EX/013/2020

วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2563

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการประจำปี 2562

เรียน กรรมการและผู้จัดการ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ซินเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) ขอชี้แจงงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 โดยงบการเงินรวมของบริษัท สำหรับปีมีผลกำไร 247 ล้านบาท ในขณะที่ช่วงเวลาเดียวกันของปี 2561 บริษัทมีผลกำไร 591 ล้านบาท ซึ่งมีผลประกอบการลดลง 344 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 58.21 โดยมีสาเหตุหลักของการเปลี่ยนแปลงของผลการดำเนินงาน ดังนี้

• รายได้อื่นเพิ่มขึ้น	56	ล้านบาท
• ภาษีเงินได้ลดลง	34	ล้านบาท
• โอนกลับรายการประมาณการหนี้สินจากคดีความฟ้องร้องเพิ่มขึ้น	21	ล้านบาท
• ดอกเบี้ยรับเพิ่มขึ้น	15	ล้านบาท
• ต้นทุนทางการเงินเพิ่มขึ้น	(6)	ล้านบาท
• ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารเพิ่มขึ้น	(33)	ล้านบาท
• รายได้จากธุรกิจให้บริการห้องพักเพิ่มขึ้นจาก 419 ล้านบาทเป็น 461 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นลดลงจากร้อยละ 34.23 เป็นร้อยละ 20.63 เป็นผลให้กำไรขั้นต้นลดลง	(49)	ล้านบาท
• ค่าใช้จ่ายอื่นเพิ่มขึ้นเนื่องจากการตั้งสำรองค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ เพื่อให้สอดคล้องกับตามมาตรฐานการบัญชีฉบับใหม่	(115)	ล้านบาท
• กำไรจากการจำหน่ายและตัดจำหน่ายทรัพย์สินลดลง	(132)	ล้านบาท
• รายได้จากธุรกิจก่อสร้างเพิ่มขึ้นจาก 6,789 ล้านบาทเป็น 7,922 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นลดลงจากร้อยละ 15.20 เป็นร้อยละ 11.32 เป็นผลให้กำไรขั้นต้นลดลง	(135)	ล้านบาท

สำหรับผลสืบหน้าการติดตาม รายการเงินให้กู้ยืม มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทอื่นที่เกี่ยวข้องกัน

- บจ.เจเนเทค เอ็นจิเนียริง จำนวน 4.96 ล้านบาท (ตั้งสำรองค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญเต็มจำนวนแล้ว) ปัจจุบันอยู่ระหว่างเจ้า

พนักงานพิทักษ์ทรัพย์รวบรวมทรัพย์สินของลูกหนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมชาย ศิริเลิศพานิช)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

ผู้ประสานงาน น.ส.รัศมีพรวิทย์ ลากานาน ตำแหน่งเลขานุการบริษัท // อีเมลล์ rattapaweel@synteccon.com // โทร. 0-2711-7423